

Kitöltési előírások

A lakáscélú Zöld Tőkekövetelmény-kedvezmény Programban történő részvételhez szükséges adatszolgáltatás

Felügyeleti tevékenysége keretében a Magyar Nemzeti Bank (MNB) az általa biztosított lakáscélú Zöld Tőkekövetelmény-kedvezményhez (a továbbiakban: Kedvezmény) kapcsolódóan gyűjt információkat.

A Kedvezmény igénybevételének feltétele az adatszolgáltatás negyedéves rendszerességgel történő teljesítése. Az adatszolgáltatás első vonatkozási időpontja annak a naptári negyedévnek a vége, amelyben az első olyan hitelügyletre vonatkozó szerződés megkötése történt, melyre az adatszolgáltató¹ Kedvezményt kíván érvényesíteni. Az adatszolgáltatást fokozott biztonságú vagy minősített elektronikus aláírással ellátva az ERA rendszer „Adatszolgáltatás” szolgáltatásán belül elérhető „Statistikai és felügyeleti integrált befogadó rendszer”-en (STEFI) keresztül szükséges megküldeni, határideje a tárgynegyedévet követő 50. naptári nap (amennyiben munkaszüneti nap, akkor az azt követő első munkanap). A Kedvezményt először igénybe vevő hitelintézetek esetén az első adatszolgáltatást az ICAAP felülvizsgálat kezdetét megelőző utolsó lezárt negyedévvégi állapotra vonatkozóan szükséges megküldeni, határideje a vonatkozási időpontot követő 50. naptári nap (amennyiben munkaszüneti nap, akkor az azt követő első munkanap), de legkésőbb az ICAAP vizsgálat megkezdésének napja. Amennyiben az intézmény az első adatszolgáltatás megküldésének negyedévet megelőzően, de 2020. január 1-jénél nem korábban megkötött hitel- vagy kölcsönszerződés szerinti hitelkitettségekre (ide nem értve a *lakáscélú Zöld Tőkekövetelmény-kedvezmény* dokumentum (Tájékoztató)² II. iii) és iv) pont szerinti hitelkitettségeket) is igénybe kívánja venni a Kedvezményt, szükséges azokat is szerepeltetnie negyedéves adatszolgáltatásaiban.

Az adatszolgáltatásba bekerült ügyleteket azok megszűnéséig szükséges jelenteni. Az adatszolgáltatási táblát a korábban jelentett összes ügylet megszűnéséig szükséges teljesíteni. Az adatszolgáltatást akkor is teljesíteni szükséges, ha:

- a. az ügylet nemteljesítővé válik;
- b. a kitettségre a Kedvezményt már nem lehet érvényesíteni a Tájékoztató IV. 1) pontja szerinti kedvezményes időszak lejárat miatt, ez esetben a Kedvezmény mértéke mező „0” értékkel töltendő; vagy
- c. a kitettségre a Kedvezményt már nem lehet érvényesíteni a Tájékoztató IV. 2) pontja szerinti zöld cél meghíúsulás miatt, ez esetben a Kedvezmény mértéke mező „0” értékkel, valamint a Meghíúsult mező „I” értékkel töltendő.

Az adatszolgáltatásban jelentett ügyletekre vonatkozóan a 35/2018 (XI. 13.) MNB rendelet szerinti adatszolgáltatással (HITREG-gel) konzisztencia ellenőrzés történik. Az adatszolgáltatásban jelentett ügylet HITREG INSTR.TAX_IGAZODAS_KOD mezője 'TAX_IGAZITHATO' vagy 'TAX_IGAZODO' kódértéket kell felvegyen annak függvényében, hogy az ügylet teljesíti-e a 'TAX_IGAZODO' kódérték kritériumait. Az adatszolgáltatásban jelentett finanszírozott zöld ingatlanra vonatkozóan a HITREG-ben jelentett FEDE.FED_KOD mező értékeként 'ING_LAKO' jelentendő. Amennyiben egy fedezethez több hitel is tartozik, kérjük az f-h), illetve I) oszlopok egységes, ugyanazon energetikai adatokkal való töltését. Felújítási hitelek esetén csak az f-h), illetve I) oszlopokban jelentett értékeknek kell egyezniük a HITREG FEDA táblában jelentett értékekkel.

¹ Adatszolgáltató alatt a Tájékoztató a lakáscélú zöld tőkekövetelmény-kedvezmény program módosított feltételeiről c. dokumentum meghatározott Kedvezményezetti körbe tartozó hitelintézeteket kell érteni.

² Elérhető a <https://zoldpenzugyek.mnb.hu/felugyeleti-eszkozok/zold-tokekovetelmeny-kedvezmeny-program> oldalon.

Az adatszolgáltatás megkezdésének szándékát a statadatszolg@mnbb.hu címre küldött e-mail formájában szükséges jelezni (kérjük, másolatban (CC) a zold.penzugyek@mnbb.hu címet is tegye a címzettek közé).

A Kedvezmény igénybevételének egyéb feltételeit az MNB honlapján elérhető Tájékoztató tartalmazza.

A ZTP01. tábla oszlopai

- I. A Tájékoztató II. 1) (új lakóépület építése vagy vásárlása, építési telek vásárlása) alpontja alapján megkötött hitel- vagy kölcsönszerződés szerinti hitel esetén:
 - a. Új lakóépület építése és építési telek vásárlása esetén a használatbavételi engedély kiadásáig a tábla a-e), i-k), m), valamint p) oszlopainak kitöltése kötelező, majd a használatbavételi engedély kiadását követően - Tájékoztatóban meghatározott határidő leteltét követően - a tábla a-m), valamint p) oszlopainak kitöltése kötelező.
 - b. Új lakóépület vásárlása esetén a tábla a-m), valamint p) oszlopainak kitöltése kötelező.
 - c. Amennyiben csak a 2023. október 31-ig hatályos 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet szerint készült Hiteles Energetikai Tanúsítvány (a továbbiakban: HET) érhető el a zöld hitelcél teljesülésének igazolására, abban az esetben a tábla k-l) oszlopai nem töltendőek.
 - d. Az előző pontok szerint kell eljárni a Kedvezményt igénybe vevő adatszolgáltató által az adatszolgáltatás vonatkozási időpontjában fennálló összes olyan energiahatékony minősülő (zöld), lakóépület építése céllal fogyasztókkal megkötött hitel- vagy kölcsönszerződés szerinti hitel esetében, melyre a Kedvezményt a hitelintézet érvényesíteni kívánja, vagy korábban már érvényesítette.
- II. A Tájékoztató II. 2) (használt lakóépület energiamegtakarítási célú felújítása), valamint II. 3) (használt lakóépület adásvétele, amelyen energetikai célú felújítást végeztek) alpontja alapján megkötött hitel- vagy kölcsönszerződés szerinti hitel esetén:
 - a. a felújítás befejezéséig a tábla a-e), i-k), m), valamint p) oszlopainak kitöltése kötelező,
 - b. majd a felújítás befejezését követően a tábla a-m) , valamint p) oszlopainak kitöltése kötelező. A felújítás befejezése előtt a tábla f-h), illetve l) oszlopainak töltése nem megengedett.
 - c. Amennyiben csak a 2023. október 31-ig hatályos 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet szerint készült HET érhető el a zöld hitelcél teljesülésének igazolására, abban az esetben a tábla k-l) oszlopai nem töltendőek.
 - d. Amennyiben a felújítandó ingatlan bizonyíthatóan 1990 előtt épült, abban az esetben nem szükséges töltetni a tábla c-e), k), illetve o) oszlopait, azonban szükséges töltetni az a-b), f-j), l-n), illetve p) oszlopait.
 - e. Amennyiben a lakóépület 1990 előtt épült, és a Tájékoztató II. 2) d) alpontja alapján (30%-os energiahatékonyság javulás elérés) kívánja a Kedvezményt érvényesíteni, abban az esetben szükséges a kiinduló energetikai állapot igazolása HET-tel, tehát ebben az esetben kötelező a tábla a-m), valamint p) oszlopainak a kitöltése.
 - f. 2024. június 30-ig megkötött szerződések esetén a c-e) oszlopok töltésénél elfogadható a 2023. október 31-ig hatályban lévő 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet szerint, 2022. december 31. után készült HET adatok használata.
 - g. Az előző pontok szerint kell eljárni a Kedvezményt igénybe vevő adatszolgáltató által az adatszolgáltatás vonatkozási időpontjában fennálló összes olyan lakóépület felújítása/felújított használt lakóépület adásvétele céllal fogyasztókkal megkötött hitel- vagy kölcsönszerződés szerinti hitel esetében vagy lakóépület felújítási céllal társasházzal vagy lakásszövetkezettel megkötött hitel- vagy kölcsönszerződés szerinti hitel esetében, amelyre a Kedvezményt a hitelintézet érvényesíteni kívánja, vagy korábban már érvényesítette.
- III. A Tájékoztató II. 4) a-p) (egyedi energiahatékonysági intézkedések megvalósítása) alpontjai alapján megkötött hitel- vagy kölcsönszerződés szerinti hitel esetén:
 - a. a tábla a-b), i-j), m), valamint o-p) oszlopa töltendő.

- b. Az előző pont szerint kell eljárni a Kedvezményt igénybe vevő adatszolgáltató által az adatszolgáltatás vonatkozó időpontjában fennálló összes olyan, fogyasztóknak vagy társasháznak vagy lakásszövetkezetnek lakóépület korszerűsítése (egyedi energiahatékonysági intézkedések végrehajtása) céllal megkötött hitel- vagy kölcsönszerződés szerinti hitelére vonatkozóan, melyre a Kedvezményt a hitelintézet érvényesíteni kívánja, vagy korábban már érvényesítette.

IV. A Tájékoztató II. 4) q) alpontja alapján megkötött hitel- vagy kölcsönszerződés szerinti hitel esetén:

- a. a tábla a-b), i-j), m), valamint o-q) oszlopa töltendő.
- b. Az előző pont szerint kell eljárni a Kedvezményt igénybe vevő adatszolgáltató által az adatszolgáltatás vonatkozó időpontjában fennálló összes olyan, fogyasztóknak vagy társasháznak vagy lakásszövetkezetnek lakóépület korszerűsítése (egyedi energiahatékonysági intézkedések végrehajtása) céllal megkötött hitel- vagy kölcsönszerződés szerinti hitelére vonatkozóan, melyre a Kedvezményt a hitelintézet érvényesíteni kívánja, vagy korábban már érvényesítette.

Az adatszolgáltatást megghiúsult zöld cél esetén is szükséges teljesíteni a Tájékoztató IV. pontja alapján. A Tájékoztató II. 1) pontja alapján nyújtott új lakóépület építése vagy vásárlás, új lakóépület építése céljából építési telek vásárlás finanszírozás esetén a végleges HET alapján kitöltött f-h), illetve l) oszlopban szükséges feltüntetni a mezőben szerepeltetendő információkat, amiből eldönthető, hogy a kitettség nem felel meg a Tájékoztató által támasztott követelményeknek. A megghiúsulás tényét az m) oszlopban szükséges jelteni 'l' kódértékkel. Abban az esetben is szükséges a hitelügyletre vonatkozó információk jelentése, amennyiben nem kerül beadásra végleges HET az ügyfél által, kivéve a végleges adatokat bemutató f-h) és l) oszlopokat. A megghiúsulás ténye ez esetben is az m) oszlopban jelentendő 'l' kódértékkel.

A ZTP01. tábla oszlopainak értelmezése

a) Hitelügylet azonosító (HITREG): A 35/2018 (XI. 13.) MNB rendelet szerinti adatszolgáltatás (HITREG) szerinti hitelügylet azonosítója.

b) Bruttó kitettség: A vonatkozó időszak végén fennálló teljes bruttó mérlegen belüli és kívüli kitettségek összege szerződés szinten.

c) Kiinduló energetikai minőség szerinti besorolás³

ca) A kiinduló állapotot tükröző energetikai minőség szerinti besorolásra (továbbiakban besorolás) vonatkozó adat:

- i. Új lakóépület építése vagy vásárlása esetén, HET hiányában, a besorolás a 312/2012 (XI.8) Kormányrendelet szerinti építészeti-műszaki dokumentáció (a továbbiakban: tervdokumentáció) alapján;
- ii. Felújítás esetén a szerződéskötéskor elérhető utolsó HET alapján rögzítendő.
- iii. Új lakóépület építése vagy vásárlása esetén nem kötelező a mező töltése abban az esetben, ha a besorolás nem állapítható meg a tervdokumentáció alapján.

cb) Az oszlop mezői az alábbi értékek valamelyikét veszik fel, amennyiben 2023. október 31-ig hatályban lévő 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet szerint készült HET érhető el a zöld hitelcél teljesülésének igazolására:

- AA++
- AA+
- AA
- BB
- CC
- DD
- EE

³ Bővebben: 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról, illetve a 200/2023. (V. 25.) Korm. rendelet egyes építésügyi tárgyú kormányrendeleteknek az épületenergetikai követelményekkel összefüggő módosításáról.

- FF
- GG
- HH
- II
- JJ

cc) Az oszlop mezői az alábbi értékek valamelyikét veszik fel, amennyiben a 2023. október 31. után hatályos 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet szerint készült HET érhető el a zöld hitelcél teljesülésének igazolására:

- A+++_2023
- A++_2023
- A+_2023
- A_2023
- B_2023
- C_2023
- D_2023
- E_2023
- F_2023
- G_2023
- H_2023
- I_2023

cd) A kiinduló energetikai minőség szerinti besorolás (c) mező) a végleges HET-ben szereplő adatok megadása után is jelentendő.

ce) Az i) mezőben FELUJ_1990 kódérték megadása esetén a c) mező nem töltendő, meglévő kiinduló HET adat esetén azonban javasolt a c) mező töltése.

cf) Amennyiben a c) oszlop töltésre kerül, de az f) oszlop még nem kerül töltésre, abban az esetben a jelentett érték konzisztenciája ellenőrzésre kerül a HITREG FEDA.HET_AKT_KOD és a FEDE.HET_E_KOD mezőivel. Felújítási hitelek esetén csak a HITREG FEDA.HET_AKT_KOD mezővel való konzisztencia kerül ellenőrzésre.

d) Kiinduló összesített energetikai jellemző értéke⁴:

da) Új lakóépület építése vagy vásárlása, használt lakóépület felújítása, valamint használt lakóépület vásárlása és felújítása esetén az összesített energetikai jellemző (a továbbiakban: energiaigény) értéke:

- i. új lakóépület vásárlása vagy építése esetén a tervdokumentáció alapján;
- ii. felújítás esetén a felújítás előtt utoljára készült HET alapján rögzítendő.

db) A kiinduló energiaigény érték (d) mező) a végleges HET-ben szereplő adatok megadása után is jelentendő.

dc) Az i) mezőben FELUJ_1990 kódérték megadása esetén a d) mező nem töltendő, meglévő kiinduló HET adat esetén azonban javasolt a d) mező töltése.

dd) Amennyiben a d) oszlop töltésre kerül, de a g) oszlop még nem kerül töltésre, abban az esetben a jelentett érték konzisztenciája ellenőrzésre kerül a HITREG FEDA.OSSZ_ENERGETIKAI_JELL_AKT és a FEDE.OSSZ_ENERGETIKAI_JELL_E mezőivel. Felújítási hitelek esetén csak a HITREG FEDA.OSSZ_ENERGETIKAI_JELL_AKT mezővel való konzisztencia kerül ellenőrzésre.

e) Kiinduló adatok alapjául szolgáló dokumentum kiállítási dátuma:

ea) Az energetikai besorolás, az energiaigény és ahol releváns a szén-dioxid kibocsátás értékének megállapításánál figyelembe vett dokumentum kiállítási dátuma:

- i. új lakóépület építés vagy vásárlás esetén a tervdokumentáció alapján,

⁴ Bővebben: 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról. 2023. november 1-jén a rendeletet a 9/2023. (V. 25.) ÉKM rendelet 12. §-a hatályon kívül helyezte. 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról, illetve a 200/2023. (V. 25.) Korm. rendelet egyes építésügyi tárgyú kormányrendeleteknek az épületenergetikai követelményekkel összefüggő módosításáról.

- ii. felújítás esetén a felújítás előtt utoljára készült HET alapján rögzítendő.
- eb) A kiinduló adatok alapjául szolgáló dokumentum kiállítási dátuma (e) mező) a végleges HET-ben szereplő adatok megadása után is jelentendő.
- ec) Az i) mezőben FELUJ_1990 kódérték megadása esetén az e) mező nem töltendő, meglévő kiinduló HET adat esetén azonban javasolt az e) mező töltése.

f) Energetikai minőség szerinti besorolás:

- fa) A besorolás betűjelét a HET adatai alapján szükséges kitölteni, a c) mezőnél megadott kódlista alapján.
- fb) Új lakóépület építése vagy vásárlása esetén az f) mezőt a használatbavételi engedély kiadását követően, a Tájékoztatóban meghatározott határidőbe eső jelentési időszakban szükséges kitölteni a végleges HET-ben szereplő adatok alapján.
- fc) A jelentett érték konzisztenciája ellenőrzésre kerül a HITREG FEDA.HET_AKT_KOD és a FEDE.HET_E_KOD mezőivel. Felújítási hitelek esetén csak a HITREG FEDA.HET_AKT_KOD mezővel való konzisztencia kerül ellenőrzésre.

g) Összesített energetikai jellemző értéke:

- ga) Az energiaigény értékét a HET adatai alapján szükséges kitölteni.
- gb) Új lakóépület építése vagy vásárlása esetén a g) mezőt a használatbavételi engedély kiadását követően, a Tájékoztatóban meghatározott határidőbe eső jelentési időszakban szükséges kitölteni a végleges HET-ben szereplő adatok alapján.
- gc) A jelentett érték konzisztenciája ellenőrzésre kerül a HITREG FEDA.OSSZ_ENERGETIKAI_JELL_AKT és a FEDE.OSSZ_ENERGETIKAI_JELL_E mezőivel. Felújítási hitelek esetén csak a HITREG FEDA.OSSZ_ENERGETIKAI_JELL_AKT mezővel való konzisztencia kerül ellenőrzésre.

h) Hiteles Energetikai Tanúsítvány kiállítási dátuma:

- ha) A besorolás és az energiaigény, valamint a szén-dioxid kibocsátás megállapításánál figyelembe vett HET kiállítási dátuma.
- hb) Új lakóépület építése vagy vásárlása esetén a h) mezőt a használatbavételi engedély kiadását követően, a Tájékoztatóban meghatározott határidőbe eső jelentési időszakban szükséges kitölteni a végleges HET-ben szereplő adatok alapján.

i) Finanszírozott zöld cél:

- ia) A finanszírozott zöld célt szükséges megjelölni a Tájékoztató II. 1), II. 2), valamint II. 3) pontja és alpontjai és II. 4) pontja alapján.
- ib) Az oszlop mezői az alábbi értékek valamelyikét veszik fel:
 - **EPITES:** A Tájékoztató II. 1) pontja alapján nyújtott új lakóépület építés, új lakóépület építése céljából építési telek vásárlás finanszírozás;
 - **VASARLAS:** A Tájékoztató II. 1) pontja alapján nyújtott új lakóépület vásárlás finanszírozás;
 - **FELUJ_KNE:** A Tájékoztató II. 2) a-c) alpontja alapján nyújtott, használt lakóépület felújítás finanszírozás meglévő, közel nulla energiaigényű épületnél rosszabb kezdeti besorolással rendelkező ingatlan esetén. Amennyiben az ügylet a Tájékoztató II. 2) d) alpontjának is megfelel, kérjük, akkor is jelentsék FELUJ_KNE kód alatt az ügyletet.
 - **FELUJ_1990:** A Tájékoztató II. 2) a-c) alpontja alapján nyújtott, használt lakóépület felújítás finanszírozás meglévő, 1990. évet megelőzően épült lakóépületet érintő ingatlan esetén.
 - **FELUJ_30:** A Tájékoztató II. 2) d) alpontja alapján nyújtott, használt lakóépület felújítás finanszírozás meglévő ingatlan esetén.
 - **VASAR_FELUJ_KNE:** A Tájékoztató II. 3) pontja alapján nyújtott, használt lakóépület adásvétele és a II. 2) a-c) alpontnak megfelelő felújítás finanszírozás közel nulla energiaigényű épületnél rosszabb kezdeti besorolással rendelkező ingatlan esetén. Amennyiben az ügylet a Tájékoztató

II. 3) pontja alapján nyújtott, használt lakóépület adásvétele és a II. 2) d) alpontnak megfelelő felújítás finanszírozásnak is megfelel, kérjük, akkor is jelentsék VASAR_FELUJ_KNE kód alatt az ügyletet.

- **VASAR_FELUJ_30:** A Tájékoztató II. 3) pontja alapján nyújtott, használt lakóépület adásvétele és a II. 2) d) alpontnak megfelelő felújítás finanszírozás.
- **EGYEDI_EHAT_INT:** A Tájékoztató II. 4) a-p) alpontja alapján nyújtott, egyedi energiahatékonysági intézkedés finanszírozás.
- **EKR:** A Tájékoztató II. 4) q) alpontja alapján nyújtott, egyedi energiahatékonysági intézkedés finanszírozás.

j) Finanszírozott zöld ingatlan fedezet azonosítója (HITREG): A 35/2018 (XI. 13.) MNB rendelet szerinti adatszolgáltatás (HITREG) szerinti fedezet azonosító. A mezőben a hitelfinanszírozás célingatlanának fedezetazonosítója rögzítendő. Amennyiben a finanszírozás célingatlana nem került fedezetként bevonásra, úgy a mező „NINCS” értékkel töltendő.

k) Kiinduló szén-dioxid kibocsátás értéke:

- ka) Új lakóépület építése vagy vásárlása, használt lakóépület felújítása, valamint használt lakóépület vásárlása és felújítása esetén a szén-dioxid kibocsátás értéke:
 - i. új lakóépület vásárlása vagy építése esetén a tervdokumentáció alapján;
 - ii. felújítás esetén a felújítás előtt utoljára készült HET alapján rögzítendő.
- kb) A kiinduló szén-dioxid kibocsátás érték (k) mező) a végleges HET-ben szereplő adatok megadása után is jelentendő.
- kc) Az i) mezőben FELUJ_1990 kódérték megadása esetén a k) mező nem töltendő, meglévő kiinduló HET adat esetén azonban javasolt a k) mező töltése.

l) Szén-dioxid kibocsátás értéke:

- la) A szén-dioxid kibocsátás értékét a HET adatai alapján szükséges kitölteni.
- lb) Új lakóépület építése vagy vásárlása esetén az l) mezőt a használatbavételi engedély kiadását követően, a Tájékoztatóban meghatározott határidőbe eső jelentési időszakban szükséges kitölteni a végleges HET-ben szereplő adatok alapján.

m) Meghiúsult:

- ma) A mezőt „I” kódértékkel szükséges tölni, amennyiben a kitettségre a Kedvezményt már nem lehet érvényesíteni a Tájékoztató IV. 2) pontja szerint a zöld hitelcél meghiúsulása miatt, vagy amennyiben nem kerül beadásra végleges HET az ügyfél által. Minden más esetben a mező „N” kódértékkel jelentendő.
- mb) Az ügylet nemteljesítése esetén nem szükséges a mező értékének a módosítása.

n) Építés éve:

- na) Az i) mezőben FELUJ_1990 kódérték használata esetén a finanszírozott ingatlanra vonatkozóan az építés évszámával szükséges tölni.
- nb) Az építés évének meghatározásáról bővebben a programhoz tartozó kérdések és válaszok⁵ dokumentum ad tájékoztatást.

o) Egyéb információ:

- oa) Az i) mezőben „EGYEDI_EHAT_INT” vagy “EKR” kódértékek használata esetén az elvégzett egyedi energiahatékonysági intézkedések kódértékeinek felsorolásával szükséges tölni. Több tétel megadása esetén kérjük pontosvesszővel elválasztani azokat.

⁵ Elérhető a <https://zoldpenzugyek.mnb.hu/felugyeleti-eszkozok/zold-tokekovetelmeny-kedvezmeny-program> oldalon.

ob) A megadható kódértékek a következők:

- **NAP:** Napelem vagy napkollektor telepítése
- **GEO:** Geotermikus, levegő-víz, levegő-levegő hőszivattyú telepítése
- **SZEL:** Szélturbina telepítése
- **TAROLO:** Hő és elektromos tárolóegységek telepítése
- **HOSZIG:** Épülethatároló szerkezetek hőszigetelése
- **NYILASZARO:** Homlokzati nyílászáró cseréje energiatakarékos nyílászáróra
- **ARNYEK:** Árnyékolástechnika telepítése
- **FUTES_HUTES_SZELLOZO:** Fűtési, hűtési vagy szellőző rendszerek telepítése, cseréje vagy felújítása, beleértve a távhőrendszerre történő rácsatlakozást is
- **VILAGITAS:** Energiahatékony világítástechnika kialakítása
- **VIZ:** Alacsony vízfelhasználású konyhai, WC vagy fürdőszobai szaniter rendszerek telepítése
- **OKOSMERO:** 3. generációs okosmérő rendszerek telepítése az áramfelhasználás nyomon követésére
- **TERMOSZTAT:** Zónákra osztott termosztátrendszerek, okos termosztátok és érzékelők telepítése (pl.: mozgás- és napszakérzékelő világítási rendszerek)
- **AUTOMATIKA:** Épületautomatika (Building Management System) rendszerek telepítése
- **LEGKOLLEKTOR:** Légekollektorok és a kiegészítő műszaki berendezések üzembe helyezése, karbantartása és javítása
- **MIKROEROMU:** Nagy hatásfokú kapcsolt energiatermelő mikroerőmű üzembe helyezése, karbantartása és javítása
- **HOCSERELO_VISSZANYERO:** Hőcserélő/hővisszanyerő rendszerek üzembe helyezése, karbantartása és javítása

p) Kedvezmény mértéke:

- pa) Az oszlopban százalékban szükséges megadni, hogy az adott kitettség milyen mértékű Kedvezményre jogosít a Tájékoztatóban meghatározottak szerint.
- pb) A Tájékoztató II. 1) pontja alapján nyújtott új lakóépület építés, új lakóépület építése céljából építési telek vásárlás finanszírozása esetén a kedvezmény mértéke megállapítható a tervdokumentációban szereplő energetikai adatok alapján. Az építkezés befejezését követően, amennyiben annak eredménye a korábban megadottól eltérő értékű kedvezményre teszi jogosulttá az ügyletet, a mező értékét módosítani szükséges.
- pc) A Tájékoztató II. 2) a-d) alpontjai, valamint a Tájékoztató II. 3) pontja alapján nyújtott felújítás finanszírozás esetén, amennyiben nem ismert a felújítás eredménye és ezáltal nem állapítható meg a kedvezmény mértéke, a mező „5” értékkel töltendő. A felújítás befejezését követően, amennyiben annak eredménye magasabb kedvezményre teszi jogosulttá az ügyletet, a mező értékét módosítani szükséges.
- pd) A mező „0” értékkel töltendő a bekerüléstől számított 21. negyedéves és azt követő adatszolgáltatásokban a Tájékoztató IV. 1) pontja alapján (első alkalommal a 2021.12.31-ei vonatkozási idővel bekerült ügyletek értékét szükséges módosítani a 2026.12.31-ei vonatkozási idejű adatszolgáltatásban).
- pe) A mező „0” értékkel töltendő, amennyiben a kitettség a Tájékoztató IV. 2) pontja szerinti zöld cél megvalósulás miatt Kedvezményre már nem jogosult.
- pf) Az ügylet nemteljesítése esetén nem szükséges a mező értékének a módosítása.

q) Zöld arányszám:

- qa) Az i) mezőben „EKR” kódérték használata esetén, amennyiben a finanszírozás nem teljes egészében energiahatékonysági intézkedés(ek) megvalósítását finanszírozza, szükséges százalékosan megjelölni, hogy az ügylet mekkora arányban finanszíroz energiahatékonysági intézkedés(ek)e)t. A mező 0 és 100 közötti értékkel töltendő.
- qb) A Zöld Arányszám meghatározása a Tájékoztató III. 6. pontjában meghatározott részletszabályok figyelembevételével történik.

qc) Meghiúsulás esetén a mező értékét nem szükséges módosítani, a mezőt a meghiúsulás előtt megadott értékkel kell tölteni.

A Tájékoztató II. 1) c-d), II. 2) e) és II. 5) pontja alapján megkötött jelzáloghitelek esetén a ZTP201 táblát kell kitölteni.

A tábla kitöltési logikája megegyezik a fentebb leírtakkal.